**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОГОРЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 28.10.2013 № 85

с.Новое Горяново

**Об утверждении муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения ".**

( в редакции постановления администрации Новогоряновского сельского поселения №17 от 17.02.2014,№39-1 от 22.04.2014г,№ 42-1 от 28.05.2014г,№ 51 от 25.07.2014г,№63-1 от 26.09.2014г,№ 78 от 31.10.2014г,№ 86 от 22.11.2014г,№ 95 от 23.12.2014г,№ 13 от 23.01.2015г,№ 20 от 20.02.2015г,№ 38 от 27.03.2015г,№ 43-1 от 12.05.2015г,№ 54 от 23.06.2015г,№ 66 от 26.07.2015г,№ 68 от 27.08.2015г,№ 84 от 28.09.2015г,№ 91 от 27.10.2015г,№ 114 от 18.12.2015г,№ 6-1 от 20.01.2016г,№ 111 от 21.09.2016г,№ 117 от 26.10.2016г,№ 136 от 12.12.2016г,№ 20 от 22.02.2017г,№ 37 от 24.05.2017г,№ 61 от 28.08.2017г,№ 71 от 27.09.2017г,№ 80 от 27.10.2017г, № 87 от 14.11.2017г, № 99 от 25.12.2017г, от 27.09.2018г №55,от 12.11.2018г №70, от 29.11.2018г №75, от 26.12.2018г № 82)

В соответствии с Федеральным законом от 06.03.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Новогоряновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Новогоряновского сельского поселения "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения ".

2. Разместить утвержденную муниципальную программу Новогоряновского сельского поселения "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения ". на своем официальном сайте администрации в сети "Интернет" в 2-недельный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

Глава администрации Новогоряновского

сельского поселения: С.И.Беляев

Приложение №1 к постановлению администрации Новогоряновского сельского поселения № 78 от 31.10.2014г

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН НОВОГОРЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения» |
| Срок реализации | 2014г-2025г |
| Администратор программы | Администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области |
| Исполнители программы | Администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области |
| Перечень подпрограмм | [Подпрограмма 1](#Par1027) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области»  [Подпрограмма 2](#Par1785) «Реализация мероприятий по обеспечению населения Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением и очистке сточных вод»  Подпрограмма 3 «Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области»  Подпрограмма 4 «Газификация населенных пунктов Новогоряновского сельского поселения » муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения"  Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, расположенных на территории Новогоряновского сельского поселения муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" |
| Цель(цели) программы | -повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;  -повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению  -комплексное решение проблем развития мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства на территории поселения, - улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации; - улучшение технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры населенных пунктов; - выполнение комплексного благоустройства Новогоряновского сельского поселения, с целью создания наилучших социально-бытовых условий проживания населения и формирования |
| Объем ресурсного обеспечения программы | Общий объем финансирования 35473,5 тыс. рублей - местный бюджет 2014г – 509,5тыс.руб. 2015г- 1716,1 тыс.руб. 2016г –3074,3 тыс.руб. 2017г – 476,1 тыс.руб. 2018г – 459,4 тыс.руб. 2019г – 210,9 тыс.руб. 2020г – 156,3 тыс.руб. 2021г – 96,0 тыс.руб. 2022-2025гг – 0,0 тыс.руб. - районный бюджет 2014 г -0,00 тыс.руб. 2015 г -0,00 тыс.руб. 2016 г- 0,00 тыс.руб. 2017г- 2140,1 тыс.руб. 2018г– 0,00 тыс.руб. 2019г – 131,4 тыс.руб. 2020г –2025гг- 0,00 тыс.руб. - областной бюджет: 2014 г -7828,2,тыс.руб. 2015 г -18675,2тыс.руб. 2016 г – 0,00тыс.руб. 2017г -0,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 2025гг - 0,00 тыс.руб. - федеральный бюджет: 2014 г -0,00тыс.руб. 2015 г-0,00 тыс.руб. 2016 г -0,00 тыс.руб. 2017г – 0,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 2025гг -0,00 тыс.руб  Объемы расходов на выполнение мероприятий Программы уточняются в процессе исполнения местного бюджета и при формировании бюджетов на очередные финансовые годы. |

**1.Проблема и обоснование необходимости принятия Программы**

Муниципальное образование Новогоряновского сельского поселения включает в себя

4 населенных пунктов, это: сел..Новое Горяново, Междуреченск, дер.Малое Клочково, Ново-Василево.

Многоквартирный дом – сложный инженерно- технический объект, состоящий из конструктивных элементов, инженерных систем и иного оборудования, которые требуют регулярного обслуживания и эксплуатации, а также проведения текущего и капитального ремонтов.

В связи с многолетним недостаточным финансированием работ по капитальному ремонту значительное количество многоквартирных домов и отдельных конструктивных элементов пришло в неудовлетворительное состояние.

Неудовлетворительное состояние объектов коммунального хозяйства обусловлено многими причинами, в частности:

- высокой степенью физического и морального износа основных фондов;

- техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей;

- в основном ведутся аварийно- восстановительные работы, планово- предупредительный ремонт как правило отсутствует, хотя затраты на аварийные работы в 2-3 раза выше;

- большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов.

Программа направлена на повышение эффективности функционирования коммунального хозяйства, жизнеобеспечения поселения, создание условий, обеспечивающих доступность коммунальных услуг, обеспечения доступного, надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг.

В результате решения этих задач повысится качество коммунального обслуживания потребителей коммунальных услуг, стабилизируется их стоимость.

**2. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Целью Программы является:

- осуществление мероприятий по улучшению состояния объектов коммунального хозяйства, что приведет к повышению качества предоставления коммунальных услуг;

- осуществление мероприятий по улучшению состояния объектов жилищного хозяйства;

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи :

- бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов, связанным с капитальным и текущим ремонтами существующих объектов с высоким уровнем износа.

Реализация Программы спланирована в течение 2014-2020 годов.

**3.Методика расчета значений показателей эффективности реализации Программы**

Эффективность реализации Программы определяется степенью достижения показателей Программы:

- процент соответствия объектов инженерной инфраструктуры ГОСТу;

- процент отремонтированного многоквартирного жилого фонда и инженерных коммуникаций.

**4. Состав и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Программы исполнителями**

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области

Ответственность за реализацию Программы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности реализации Программы несет заказчик Программы.

Заказчик Программы ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит годовой отчет о реализации Программы и представляет его на рассмотрение Главы Новогоряновского сельского поселения с заключением об оценке эффективности реализации Программы.

После окончания срока реализации Программы заказчик представляет Главе сельского поселения на утверждение не позднее 1 июня года, следующего за последним годом реализации Программы, итоговый отчет о ее реализации.

Годовой и итоговый отчеты о реализации Программы должны содержать:

а) аналитическую записку, в которой указываются:

- степень достижения запланированных результатов и намеченных целей Программы;

- достигнутые в отчетном периоде измеримые результаты;

- общий объем фактически произведенных расходов;

- оценка эффективности реализации Программы;

б) таблицу, в которой указываются :

- данные об использовании средств бюджета Новогоряновского сельского поселения и средств иных привлекаемых для реализации Программы источников;

- по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки – причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации Программы представляется по формам согласно приложениям

№ 1

Итоговый отчет о реализации Программы представляется по формам согласно приложениям № 2

**5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых**

**для реализации муниципальной программы**

Финансовое обеспечение муниципальной программы в части расходных обязательств Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области по обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами

граждан муниципальной программы осуществляется за счет бюджетных ассигнований бюджета поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт подпрограммы 1 муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан "** | |
| Тип подпрограммы | < Аналитическая> |
| Наименование подпрограммы | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" |
| Срок реализации подпрограммы | 2014-2025 годы |
| Исполнители подпрограммы | Администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области |
| Цель подпрограммы | повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем молодых семей, установленных федеральным законодательством, создание условий для увеличения объектов капитального ремонта жилищного фонда |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  Всего: 673,4 тыс.руб.  - бюджет Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района:  2014 г–179,6 тыс.руб.  2015 г – 337,0 тыс. руб.  2016 г - 100,00 тыс. руб.  2017г- 56,8 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - районный бюджет  2014 г -0,00 тыс.руб.  2015 г -0,00 тыс.руб.  2016 г- 0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - областной бюджет:  2014 г -0,00 тыс.руб.  2015 г – 0,00тыс.руб.  2016 г – 0,00 тыс.руб.  2017г- 0,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - федеральный бюджет:  2014 год -0,00тыс.руб.  2015 год-0,00 тыс.руб.  2016 год -0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб. |

**Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы**

Обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, обеспечение жильем и предоставление государственной поддержки на приобретение жилья молодым семьям; создание условий для увеличения объектов капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности.

Многоквартирный дом – сложный инженерно- технический объект, состоящий из конструктивных элементов, инженерных систем и иного оборудования, которые требуют регулярного обслуживания и эксплуатации, а также проведения текущего и капитального ремонтов.

Но не все объекты отремонтированы и приведены в состояние, удовлетворяющее нормам современного проживания.

**Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, предоставление государственной поддержки на приобретение жилья молодым семьям.

Улучшение условий проживания граждан, обеспечение сохранности жилищного фонда,

увеличение доли отремонтированного жилья.

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт подпрограммы 2 муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан "** | |
| Тип подпрограммы | < Аналитическая> |
| Наименование подпрограммы | «Реализация мероприятий по обеспечению населения Новогоряновского сельского поселения теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением и очистке сточных вод» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" |
| Срок реализации подпрограммы | 2014-2025 годы |
| Исполнители подпрограммы | Администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области |
| Цель подпрограммы | качество и надежность поставки коммунальных ресурсов, стимулирование рационального потребления  коммунальных услуг населением; обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности безвредности, установленным санитарно- эпидемиологическими правилами; газификация населенных пунктов |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  Всего: 31612,5 тыс.руб.  - местный бюджет  2014 г– 6,00тыс.руб.  2015 г - 784,00тыс. руб.  2016 г - 2400,0тыс. руб.  2017г- 0,00 тыс.руб. 2018г– 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - районный бюджет  2014 г -0,00 тыс.руб.  2015 г -0,00 тыс.руб.  2016 г- 0,00 тыс.руб.  2017г- 2240,0 тыс.руб. 2018г– 0,00 тыс.руб. 2019г – 131,4 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - областной бюджет:  2014 г – 7375,9тыс.руб.  2015 г –18675,2тыс.руб.  2016 г – 0,0тыс.руб.  2017г- 0,00 тыс.руб. 2018г– 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - федеральный бюджет:  2014 год -0,00 тыс.руб.  2015 год-0,00 тыс.руб.  2016 год -0,00 тыс.руб.  2017г- 0,00 тыс.руб. 2018г– 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб. |

**Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы**

Неудовлетворительное состояние объектов коммунального хозяйства обусловлено многими причинами, в частности:

Высокой степенью физического и морального износа основных фондов;

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей;

В основном ведутся аварийно- восстановительные работы, планово- предупредительный ремонт как правило отсутствует, хотя затраты на аварийные работы в 2-3 раза выше;

Большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов.

Программа направлена на повышение эффективности функционирования коммунального хозяйства, жизнеобеспечения поселения, создание условий, обеспечивающих доступность коммунальных услуг, обеспечения доступного, надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг.

В результате решения этих задач повысится качество коммунального обслуживания потребителей коммунальных услуг, стабилизируется их стоимость.

**Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Осуществление мероприятий по улучшению состояния объектов коммунального хозяйства, что приведет к повышению качества предоставления коммунальных услуг;

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи :

Бюджетные средства, направляемые на реализацию подпрограммы, должны быть предназначены для выполнения проектов, связанных с капитальным и текущим ремонтами существующих объектов с высоким уровнем износа.

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт подпрограммы 3 муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения"** | |
| Тип подпрограммы | < Аналитическая> |
| Наименование подпрограммы | « Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» |
| Срок реализации подпрограммы | 2014-2025годы |
| Исполнители подпрограммы | Администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области |
| Цель подпрограммы | Повышение степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства, улучшение технического состояния отдельных объектов благоустройства, улучшение санитарного и экологического состояния  поселения |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  Всего: 2697,1 тыс.руб.  - местный бюджет  2014 г – 289,6тыс. руб.  2015 г - 465,5тыс. руб.  2016 г - 456,5тыс. руб.  2017г - 476,1 тыс.руб. 2018г – 459,4 тыс.руб. 2019г – 210,9 тыс.руб. 2020г – 156,3 тыс.руб. 2021г – 96,0 тыс.руб. 2022-2025гг – 0,0 тыс.руб  - районный бюджет  2014 год -0,00 тыс.руб.  2015 год -0,00 тыс.руб.  2016 год- 0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 2025гг - 0,00 тыс.руб.  - областной бюджет:  2014 год -400,00тыс.руб.  2015 год -0,00 тыс.руб.  2016 год – 0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 2025гг - 0,00 тыс.руб.  - федеральный бюджет:  2014 год -0,00 тыс.руб.  2015 год-0,00 тыс.руб.  2016 год -0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г –2025гг - 0,00 тыс.руб. |

**Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы**

Анализ сложившейся ситуации показал, что для нормального функционирования сельского поселения имеет большое значение благоустройство его территорий.  
 Благоустройство территорий включает в себя такие вопросы, как устройство внешнего освещения, ремонт и строительство колодцев, содержание памятников погибшим воинам в ВОВ.

Проблема  благоустройства сельского поселения является одной из насущных, требующая каждодневного внимания и эффективного решения.

**Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Результатом реализации программы станет  повышение  уровня  благоустройства территории. Она позволит предупредить аварийные ситуации, угрожающие жизнедеятельности человека, движению транспорта; улучшит экологическое состояние населенных пунктов.

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт подпрограммы 4 муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан "** | |
| Тип подпрограммы | < Аналитическая> |
| Наименование подпрограммы | «Газификация населенных пунктов Новогоряновского сельского поселения » муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" |
| Срок реализации подпрограммы | 2014-2025 годы |
| Исполнители подпрограммы | Администрация Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области, проектные и строительные организации, привлеченные ,жители поселения, предприятия и организации всех форм собственности |
| Цель подпрограммы | Обеспечение населения Новогоряновского сельского поселения природным газом, улучшение условий жизни населения, создание благоприятных условий для газификации объектов социальной сферы и иных организаций |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  Всего: 22,0тыс.руб.  - местный бюджет  2014 г– 16,00тыс.руб.  2015 г - 0,00тыс. руб.  2016 г - 6,00тыс. руб.  2017г- 0 ,0 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  Из них:  - районный бюджет  2014 г -0,00 тыс.руб.  2015 г -0,00 тыс.руб.  2016 г- 0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - областной бюджет:  2014 г – 0,00тыс.руб.  2015 г –0,00тыс.руб.  2016 г – 0,00 тыс.руб.  2017г- 0 ,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб.  - федеральный бюджет:  2014 г -0,00 тыс.руб.  2015 г- 0,00 тыс.руб.  2016 г -0,00 тыс.руб.  2017г- 0,00 тыс.руб. 2018г – 0,00 тыс.руб. 2019г – 0,00 тыс.руб. 2020г – 0,00 тыс.руб. |

**Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы**

Неудовлетворительное состояние объектов теплоснабжения Новогоряновского сельского поселения обусловлено высокой степенью их физического и морального износа. Их техническое состояние характеризуется высокой аварийностью, в результате которой имеют место перебои с обеспечением населения теплом.

Согласно существующей схеме теплоснабжения поселения большая часть жилого фонда отапливаются от котельной с. Новое Горяново, которая работает на жидком топливе, что представляет собой высокий уровень затрат.

Природный газ – дешевый источник тепла, по сравнению с теплом, получаемым от сжигания жидкого топлива. Перевод квартир на газовое поквартирное отопление кардинально решит проблемы теплоснабжения жилого фонда.

Программный подход к решению данной проблемы представляется единственно возможным, поскольку позволяет сконцентрировать финансовые ресурсы на конкретных мероприятиях Программы.

Основной целью подпрограммы является улучшение социально-экономических условий жизни населения Новогоряновского сельского поселения, повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства и иных организаций

**Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Выполнение Программы газификации муниципального жилого фонда Новогоряновского сельского поселения решит вопрос газификации части жилого фонда расположенного в с.Новое Горяново. Позволит жителям многоквартирных домов перейти на дешевый и экологически чистый вид топлива, который даст возможность сократить затраты на коммунальные услуги каждому домовладельцу квартиры. Качественно решится проблема отопления квартир. Жильцы получат возможность самостоятельно решать вопросы начала и окончания отопительного сезона. Газификация жилого фонда в с.Новое Горяново внесет вклад в социальное-экономическое развитие всего района в целом.

**ПАСПОРТ**

**подпрограммы 5 муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан "**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  подпрограммы | Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, расположенных на территории Новогоряновского сельского поселения муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" |
| Ответственный исполнитель  подпрограммы | Администрация Новогоряновского сельского поселения |
| Участники подпрограммы | Администрация Новогоряновского сельского поселения. |
| Цель подпрограммы | Улучшение эксплуатационных характеристик жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания;  Улучшение эксплуатационных характеристик коммунальных систем в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания. |
| Задачи подпрограммы | Ремонт муниципальных жилых помещений;  Содержание и ремонт муниципальных помещений;  Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;  Содержание и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры. |
| Основные индикаторы реализации подпрограммы | Количество капитально отремонтированных муниципальных жилых помещений;  Оплата взносов фонду капитального ремонта;  Площадь отремонтированных муниципальных жилых помещений; |
| Этапы и сроки реализации | Сроки реализации:  2014-2025 годы. |
| Объемы фи­нансирования | Общий объем финансирования подпрограммы (прогнозная оценка) – 150,0 тыс. рублей,  из них по годам реализации:  2015 г. – 100,0 тыс. рублей  2016 г. –50,0 тыс. рублей  2017 г. –0,0 тыс. рублей  2018г – 0,00 тыс.рублей  2019г – 0,00 тыс.рублей  2020г – 0,00 тыс.рублей |
| Ожидаемые результаты реализации | -приведение состояния многоквартирных домов, где имеются муниципальные жилые помещения, муниципальных жилых домов, помещений в соответствие с действующими требованиями нормативно-технических документов;  - обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда Новогоряновского сельского поселения;  - способствование дальнейшей приватизации жилищного фонда, развитие форм его самоуправления;  - ремонт систем водоснабжения и водоотведения. |

1. **Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации подпрограммы**

Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса обусловлено его неудовлетворительным финансовым положением, высокой затратностью, отсутствием экономических стимулов для снижения издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг, низкой платежеспособностью населения, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов.

На территории поселения расположено 44 многоквартирных дома, общая площадь которых составляет 100,3 тыс.кв.м..

Состояние инженерных систем, кровель требует капитального ремонта.

Причинами возникновения этих проблем являются:

естественное старение домов;

высокая затратность работ по капитальному ремонту;

недостаточность средств собственников на капитальный ремонт;

нарушение правил эксплуатации объектов;

недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для жилищно-коммунальных предприятий.

Основной проблемой систем водоснабжения является - высокий износ водопроводных сетей и сооружений (74 %) во всех населенных пунктах поселения.

Существующие канализационные очистные сооружения за период эксплуатации морально и физически устарели, оборудование полностью с амортизировалось.

1. **Цели, задачи, показатели (индикаторы), конечные результаты и сроки реализации**

Целями подпрограммы на период до 2020 года являются

-Улучшение эксплуатационных характеристик жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания;

-Улучшение эксплуатационных характеристик коммунальных систем в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания;

Задачами подпрограммы являются:

-Ремонт муниципальных жилых помещений;

-Содержание и ремонт муниципальных помещений;

-Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

-Содержание и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры;

Показателями (индикаторами) подпрограммы являются:

-Количество капитально отремонтированных муниципальных жилых помещений;

-Оплата взносов фонду капитального ремонта;

-Протяженность отремонтированных участков систем водоснабжения и водоотведения;

Муниципальная подпрограмма будет реализована в 2015 – 2020 годах.

1. **Характеристика основных мероприятий**

В рамках реализации полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства и будут осуществлены следующие основные мероприятия в соответствии с их содержанием и направленностью:

1. Мероприятия по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда.
2. Мероприятия в области жилищного хозяйства
3. Капитальный ремонт муниципальных объектов коммунального хозяйства
4. Мероприятия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности

В рамках реализации основных мероприятий будет предусмотрено следующее:

Основное мероприятие 1 предусматривает:

-Капитальный ремонт муниципальной квартиры с.Новое Горяново,с.Междуреченск

-Перечисление платежей оператору фонда капитального ремонта.

Основное мероприятие 2 предусматривает:

- выполнение мероприятий направленных на текущее содержание и ремонт муниципальных жилых помещений.

Основное мероприятие 3 предусматривает:

- Ремонт сетей холодного водоснабжения с.Новое Горяново, с.Междуреченск

Основное мероприятие 4 предусматривает:

- выполнение мероприятий направленных на текущее содержание и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры.

1. **Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы**

Источником обеспечения реализации подпрограммы № 5 «Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, расположенных на территории Новогоряновского сельского поселения» будут являться средства местного бюджета Новогоряновского сельского поселения в общем объеме 150,0 тыс. руб. в том числе:

2015 г. – 100,0 тыс. руб.

2016 г. - 50,0 тыс. руб.

2017 г. - 0,0 тыс. руб.

2018 г – 0,00 тыс.руб.

2019 г - 0,00 тыс.руб.

2020 г – 0,00 тыс.руб.

Таблица 1

Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения

"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными

услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование  Муниципальной программы,  Подпрограммы,  мероприятия | Ответственный  Исполнитель. | Код бюджетной классификации | | | | Расходы | | | | | | | |
| ГЛ | Рз.Пр. | ЦСР | ВР | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Муниципальная  программа | Муниципальная программа Новогоряновского сельского поселения "Обеспечение доступным и  комфортным жильем и  коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Всего | 073 |  | 0100000000 |  | 8297,4 | 20391,3 | 3074,3 | 2616,2 | 459,4 | 342,3 | 156,3 | 96,0 |
| Администрация  Новогоряновского сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпрограмма 1 | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Всего | 073 | 0501, 1003 | 0110000000 |  | 179,6 | 337,0 | 100,00 | 56,8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Администрация Новогоряновского сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основное  мероприятие 1.1. | Проведение текущего и капитального ремонта жилищного фонда ( в части ремонта крыш и фасадов) многоквартирных домов в рамках подпрограммы  «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области»,муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения  «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0501 | 0110220010 | 200 | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное мероприятие 1.2. | Прочие мероприятия жилищному хозяйству | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0501 | 0110220020 | 200 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное  мероприятие 1.3. | Социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 1003 | 0110170010 | 440 | 179,6 | 337,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятие 1.4. | Межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий сельским поселениям части содержания жилищного фонда | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0501 | 0110328130 | 244 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 56,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
| Подпрограмма 2 | «Реализация мероприятий по обеспечению населения Новогоряновского сельского поселения теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением, и очисткой сточных вод» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и  комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения » | Всего | 073 | 0502 | 0120000000 |  | 7434,2 | 19459,2 | 2400,0 | 2083,3 | 0,00 | 131,4 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация Новогоряновского сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основное  мероприятие 2.1. | Субсидии организациям коммунального комплекса на компенсацию расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда на нужды населения, в рамках подпрограммы «Реализация мероприятий по обеспечению населения Новогоряновского сельского поселения теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением, и очисткой сточных вод» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0120160010 | 810 | 6,00 | 784,0 | 2400,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное  Мероприятие 2.2. | Предоставление субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляющим коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, на возмещение недополученных доходов в связи с приведением размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с их предельными индексами роста в рамках подпрограммы «Реализация мероприятий по обеспечению населения Новогоряновского сельского поселения теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением, и очисткой сточных вод» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения  «Обеспечение доступным и  комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0120180010 | 810 | 888,3 | 739,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное мероприятие 2.3 | Субсидии бюджетам муниципальных образований на организацию обеспечения теплоснабжения потребителей в условиях подготовки и прохождения отопительного периода в рамках подпрограммы «Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением и очисткой сточных вод» государственной программы Ивановской области « Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0120181370 | 810 | 6539,9 | 17936,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятие 2,4 | Расходы на осуществление переданных полномочий сельским поселениям на организацию в границах поселений водоснабжения населения | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0120128040 | 810 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 51,0 | 0,0 | 76,7 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 2.5 | Расходы на исполнение переданных полномочий сельским поселениям на участие в организации деятельности по сбору(в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов сельских поселений | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0120128060 | 810 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 54,7 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 2.6. | Расходы на исполнение переданных полномочий на организацию в границах поселений теплоснабжения поселения | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0120128120 | 244 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2032,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 3 | Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения  «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Всего | 073 | 0503 | 0130000000 |  | 689,6 | 465,5 | 456,5 | 476,1 | 459,4 | 210,9 | 156,3 | 96,0 |
| Администрация Новогоряновского сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основное  мероприятие 3.1. | Уличное освещение  В рамках подпрограммы  Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0503 | 0130120030 | 200 | 220,0 | 335,1 | 408,4 | 476,1 | 459,4 | 210,9 | 156,3 | 96,0 |
| Основное  мероприятие 3.2. | Озеленение населенных пунктов в рамках подпрограммы  «Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения  «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0503 | 0130120040 | 200 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное  мероприятие 3.3. | Мероприятия по благоустройству населенных пунктов в рамках подпрограммы «Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения  «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0503 | 0130120050 | 200 | 32,3 | 130,4 | 38,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основное  мероприятие 3.4. | Мероприятия по благоустройству населенных пунктов в рамках подпрограммы «Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения» по наказамизбирателей депутатам Ивановской областной Думы | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0503 | 0130180600 | 200 | 400,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное  мероприятие 3.5. | Софинансирование на мероприятия по благоустройству населенных пунктов в рамках подпрограммы «Благоустройство Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения» по наказамизбирателей депутатам Ивановской областной Думы | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0503 | 0130120090 | 200 | 15,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 4 | «Газификация населенных пунктов Новогоряновского сельского поселения на 2014-2016 годы» муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения» | Всего | 073 | 0502 | 0140000000 |  | 16,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основное  мероприятие 4.1. | Развитие газификации населенных пунктов Новогоряновского сельского поселения, в рамках подпрограммы «Газификация населенных пунктов Новогоряновского сельского поселения » муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения» | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0502 | 0140120090 | 400 | 16,0 | 0,00 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпрограмма 5 | Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, расположенных на территории Новогоряновского сельского поселения муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0501 | 0150000000 |  | 0,0 | 129,6 | 127,8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное мероприятие 5.1 | Взносы фонду капитального ремонта на капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, расположенных на территории Новогоряновского сельского поселения в рамках подпрограммы "Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, расположенных на территории Новогоряновского сельского поселения муниципальной программы Новогоряновского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Новогоряновского сельского поселения" | Администрация Новогоряновского сельского поселения | 073 | 0501 | 0150190010 | 244 | 0,0 | 129,6 | 127,8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |